

Problem:

Rissbildung im Beton

Risse in den Betonflächen von Parkhäusern sind ein weit verbreitetes Problem, das durch Temperaturschwankungen, mechanische Belastungen und das Eindringen von Feuchtigkeit verursacht wird. Diese Risse können im Laufe der Zeit größer werden und die strukturelle Integrität des Bauwerks beeinträchtigen.

>> Lösung

Regelmäßige Inspektionen durch ParkCare helfen, Risse frühzeitig zu erkennen. Unsere **Beschichtungs-wartungen** und **Instandsetzungen** sorgen dafür, dass Betonflächen geschützt bleiben. Durch den Einsatz hochwertiger Beschichtungen und rechtzeitiger Reparaturen verhindern wir, dass Feuchtigkeit in den Beton eindringt und die Bewehrung korrodiert.

Problem:

Abnutzung der Beschichtungen auf Rampen und Spindeln

Rampen und Spindeln in Parkhäusern sind aufgrund von Bremsen, Beschleunigen und Lenken der Fahrzeuge starken mechanischen Belastungen ausgesetzt. Dies führt zu schnellem Verschleiß der Oberflächenbeschichtungen, wodurch die darunter liegende Betonstruktur freigelegt und anfällig für Schäden wird.

>> Lösung

Unsere **Beschichtungs-wartungen** und **Reinigungsdienste** sorgen dafür, dass die Oberflächenbeschichtungen in einem optimalen Zustand bleiben. Wir tragen rutschfeste, verschleißfeste Beschichtungen auf, die regelmäßig überprüft und erneuert werden, um eine langfristige Haltbarkeit zu gewährleisten. So bleibt die Sicherheit für die Nutzer gewährleistet.

Problem:

Schäden an Fugen und Abdichtungen

Defekte Fugen und undichte Abdichtungen können zu Wassereintritt führen, was nicht nur die Betonoberflächen beschädigt, sondern auch die darunterliegenden Strukturen beeinträchtigt. Dies kann besonders in Bereichen wie Rampen, Zwischendecks und Tiefgaragen problematisch sein.

>> Lösung

ParkCare bietet regelmäßige **Inspektionen** und **technische Überwachung** an, um den Zustand von Fugen und Abdichtungen zu kontrollieren. Durch unsere **Beschichtungswartungen** und **Instandsetzungsservices** sorgen wir dafür, dass Fugen und Abdichtungen rechtzeitig repariert werden, um das Eindringen von Wasser zu verhindern.

Fazit

Durch die regelmäßige Wartung und Inspektion Ihrer Parkhäuser durch **ParkCare** können diese häufigen Schäden effektiv vermieden werden. Unsere Dienstleistungen schützen nicht nur Ihre Investitionen, sondern sorgen auch für die Sicherheit und Zufriedenheit der Nutzer Ihrer Parkanlagen.

Problem:

Schäden durch Feuchtigkeit und mangelhafte Entwässerung

Eine unzureichende Entwässerung in Parkgaragen führt dazu, dass Wasser auf den Oberflächen steht und in den Beton eindringt. Dies verursacht nicht nur eine Einschränkung der Verkehrssicherheit, sondern fördert auch die Schädigung des Betons und die Korrosion der Bewehrung.

>> Lösung

ParkCare führt regelmäßige **Inspektionen der Entwässerungssysteme** durch, um sicherzustellen, dass sie funktionsfähig bleiben. Durch unsere technische Beratung optimieren wir die Entwässerung und Abdichtung Ihrer Parkanlagen. Zusätzlich sorgen unsere **Reinigungsdienste** dafür, dass Ablagerungen entfernt werden, die zu Verstopfungen führen könnten.

>> Lösung

Unsere **Parkgaragenwartung** und **Beschichtungswartungen** schützen die Betonoberflächen vor Chlorideintrag und Feuchtigkeit. Mit **regelmäßigen Inspektionen** und der **Überwachung der Betonqualität** stellen wir sicher, dass der Korrosionsschutz intakt bleibt. Eine rechtzeitige Instandsetzung verhindert, dass die Bewehrung freiliegt und weiter korrodiert.

Problem:

Korrosion der Bewehrung

Die Korrosion der Stahlbewehrung im Beton wird vor allem durch das Eindringen von Chloriden (z. B. aus Streusalz) verursacht. Dies führt zu einer Schwächung der Tragfähigkeit des Stahlbetons, was die Sicherheit des gesamten Parkhauses gefährdet.

